

Burgemeester en Wethouders

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 030 – 286 10 00 **Fax** 030 – 286 12 24
www.utrecht.nl

Raadscommissie S&R

Behandeld door	Alexander Schütte	Datum	18 november 2014
Doorkiesnummer	030 – 286 9603	Ons kenmerk	14.501713
E-mail	a.schutte@utrecht.nl	Onderwerp	Aangaan uitvoeringsovereenkomst Uithoflijn in Stationsgebied
Bijlage(n)	–	Verzonden	18 november 2014
Uw kenmerk			
Uw brief van			Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte leden van de raadscommissie Stad en Ruimte,

Graag informeren wij u over ons besluit een Uitvoeringsovereenkomst met Bestuur Regio Utrecht (BRU) aan te gaan voor de aanleg van de Uithoflijn in het Stationsgebied. De Uitvoeringsovereenkomst is een op de integratie van de Uithoflijn in de projecten van het Stationsgebied gerichte uitwerking van de Bestuursovereenkomst Uithoflijn uit 2012. In de Uitvoeringsovereenkomst maken BRU en Gemeente Utrecht afspraken over de verantwoordelijkheden met betrekking tot de aanleg van de Uithoflijn in het Stationsgebied en de wijze waarop partijen daarbij samenwerken. Daarnaast regelt de overeenkomst de verrekening van de financiële consequenties van de komst van de Uithoflijn in het Stationsgebied.

Vergoeding gevolgkosten van de Uithoflijn in het Stationsgebied

In 2003 zijn we, in samenwerking met Corio, NS, ProRail en Jaarbeurs, gestart met het realiseren van het Masterplan Stationsgebied. Als onderdeel van het Masterplan zou een netwerk van vertrammbare HOV-banen worden aangelegd. In 2010 is besloten tot aanleg van de Uithoflijn. De komst van de Uithoflijn heeft tot gevolg dat het grootste deel van de HOV-banen niet eerst als vertrammbare busbaan maar direct als onderbouw voor de trambaan worden uitgevoerd. Gelijk met het besluit om de Uithoflijn aan te leggen is besloten om de tramhalte bij Utrecht Centraal niet aan de westzijde maar aan de oostzijde van de OV-Terminal te realiseren. Deze besluiten hadden tot gevolg dat de plannen van het Stationsgebied ingrijpend zijn gewijzigd. Niet alleen moesten ontwerpen van (HOV-) infrastructuur, openbare ruimte en vastgoed worden aangepast, ook de uitvoeringsplanning en –fasering van diverse projecten moest worden herijkt.

Het aanpassen van plannen en projecten in het Stationsgebied heeft financiële consequenties, de zogenaamde gevolgkosten. Voor vergoeding van deze gevolgkosten is door BRU in de projectbegroting van het project Uithoflijn een apart budget gereserveerd. BRU en gemeente hebben beiden uitgesproken tot overeenstemming te willen komen over een lumpsum afkoop van de gevolgkosten. Daarmee worden de kosten en risico's van de komst van de Uithoflijn in het Stationsgebied in een keer voor een vast bedrag afgekocht in plaats van per deelproject uit-onderhandeld en afgerekend.

De afgelopen maanden is overleg gevoerd over de hoogte van de afkoopsom. De Stuurgroep Uithoflijn – waarin gemeente en BRU bestuurlijk vertegenwoordigd zijn – heeft op 29 oktober 2014 ingestemd met het voor beide partijen bevredigende resultaat en de afkoop van de gevolgkosten voor een lumpsum bedrag van € 14,36 mln. De uitvoeringsovereenkomst vormt de juridische titel op basis

waarvan wij de gevolgcosten voor een vast bedrag kunnen declareren bij BRU. Dit bedrag komt overeen met de verwachte kosten inpassing Uithoflijn in het Stationsgebied, inclusief opslag voor onvoorzien, en past binnen het daarvoor gereserveerde budget van de Uithoflijn.

Het lumpsum bedrag valt lager uit dan het oorspronkelijk in de begroting van de Uithoflijn gereserveerde budget. Hier zijn meerdere verklaringen voor.

- Sommige projecten waarvan werd verwacht dat zij te maken zouden krijgen met meerkosten zijn vervallen. Bij andere projecten zijn de meerkosten beperkt gebleven of uitgebleven als gevolg van andere oplossingen voor het inpassen van de Uithoflijn.
- Door afstemming van plannings en faseringen tussen ontwikkelende partijen onderling zijn de meerkosten lager dan vooraf geraamd.
- Een aantal projectonderdelen die oorspronkelijk tot de scope van de gemeente (POS) behoorden is overgenomen door BRU (Projectorganisatie Uithoflijn).

In de volgende voortgangsrapportage Uithoflijn (1^e kwartaal van 2015) wordt u geïnformeerd over de financiële stand van zaken van het project Uithoflijn en de wijze waarop het resterende budget binnen het project wordt ingezet.

Verdeling van taken en verantwoordelijkheden

Als onderdeel van de Uitvoeringsovereenkomst is een verdeling opgesteld voor alle onderdelen van de Uithoflijn in het Stationsgebied, inclusief aanleg van het Tram-/ busstation aan de centrumzijde van de OV-Terminal. De werkzaamheden, kosten en risico's die een relatie hebben met de Uithoflijn zijn daarbij verdeeld over de betrokken partijen. Dit is gedaan aan de hand van het oorspronkelijke definitief ontwerp van de regionale delen van de OV-Terminal uit 2006 en het huidige ontwerp van de OV-Terminal na inpassing van de Uithoflijn.

Met het aangaan van de Uitvoeringsovereenkomst ontstaat een logische en gedragen verdeling van taken en verantwoordelijkheden waarbij wederzijdse financiële bijdragen voor busstation West en het tram-/ busstation Centrumzijde tussen gemeente en BRU zijn verrekend. Gemeente en BRU komen in deze overeenkomst overeen dat gemeente (POS) de meerkosten voor de vergroting van het busstation aan de westzijde van de OV-Terminal voor haar rekening neemt en daarnaast een vast bedrag van € 2,43 mln. bijdraagt aan het realiseren van het tram-/busstation aan de centrumzijde door BRU (POUHL). Deze verrekeningen worden afgewikkeld binnen de projectscope OV-Terminal van de Gemeenschappelijke Uitvoeringsorganisatie OV-Terminal.

Allonge op de Bestuursovereenkomst Uithoflijn

Bestuur Regio Utrecht en Gemeente Utrecht hebben op 20 juni 2012 de hoofdafspraken over de Uithoflijn met elkaar vastgelegd in de Bestuursovereenkomst Uithoflijn.

Gelijk met ons besluit om de uitvoeringsovereenkomst 'Uithoflijn in het Stationsgebied' aan te gaan hebben wij besloten een aantal in de Bestuursovereenkomst Uithoflijn gemaakte afspraken te actualiseren door middel van het vaststellen van een Allonge (aanvulling) op de Bestuursovereenkomst Uithoflijn.

Vervolg

Na besluitvorming door het Algemeen Bestuur van BRU (gepland voor de AB-vergadering van 26 november) kan de Uitvoeringsovereenkomst Uithoflijn in het Stationsgebied worden getekend. Daarmee zijn voor alle relevante tracédelen van de Uithoflijn uitvoeringsovereenkomsten vastgesteld.

Burgemeester en Wethouders

Datum 18 november 2014

De uitvoeringsovereenkomst biedt een kader om wederzijds tussen Gemeente (POS) en BRU (POUHL) werkzaamheden bij te bestellen. Het gaat onder andere om delen van de bovenbouw van trambaan (spoorstaven, voorbereiding voor de bovenleiding) die op verzoek van BRU door de Gemeente zal worden aangelegd en de mogelijkheid voor de Gemeente om voorbereiding ten behoeve van het Zuidgebouw door BRU uit te laten voeren. Voor deze bijbestellingen worden komende maanden separate overeenkomsten gesloten, waarin ook de financiële afspraken aangaande deze bijbestellingen worden geborgd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

De secretaris,

De burgemeester,