

Verslag schouw Stationsgebied

Bijeenkomst	43 ^{ste} schouw Stationsgebied	Verslag door	Mieke Kassing (Kassing Notuleerservice, Odijk)
Datum	9 september 2014	Datum verslag	
Tijdstip	19.00 – 21.15 uur	Verzonden aan	
Plaats	Infocentrum Stationsgebied	Vervolg	
Agendapunten			
1. Schouw, bouwplaats Stationsplein Oost 2. Presentatie bouwstappen Stationsplein Oost 3. Stand van zaken openbare ruimte 4. Archeologie Vredenburg 5. Sluiting			
Deelnemers			
Namens de projectorganisatie: Tjerk van Impelen Namens de gemeente Utrecht: Jan Willem Oudhof Namens BAM: Hetty Mess Chaert, Dirk Jan Vinke, Marco Wolff Belangstellenden: ongeveer 80			
Verslag			
1. Schouw, bouwplaats Stationsplein Oost Tjerk van Impelen heet de aanwezigen welkom. Hij begeleidt de verschillende onderdelen buiten maar ook binnen. De aanwezigen worden verdeeld over twee groepen. De groepen krijgen op het Smakkelaarsveld uitleg over de werkzaamheden op en rondom het Smakkelaarsveld. Op de bouwplaats van Stationsplein Oost Fietsenstalling licht Marco Wolff de bouwwerkzaamheden toe.			
2. Bouwstappen Stationsplein Oost Marco Wolff licht de bouw van de fietsenstalling Stationsplein Oost toe. Allereerst toont hij de situatie zoals die was. Op de foto is de traverse en het taxiplatform zichtbaar. Het taxiplatform is inmiddels gesloopt. Op de tweede foto toont hij de nieuwe situatie. Op deze foto is Utrecht CS vernieuwd en zijn de fietsenstalling en het Noordgebouw gereed. Het Noordgebouw komt op de plek van het voormalige stadsbusstation. Het Noordgebouw wordt 38 meter hoog. De bussen en trams komen langs de buurtsporen te rijden en rijden onder de entree naar Hoog Catharijne en de OV-terminal door. Onder het plein, tussen Hoog Catharijne, het Noordgebouw en de OV-terminal komt een fietsenstalling Stationsplein Oost. De bouw is op 1 juli 2014 gestart en naar verwachting kan het eerste deel van de stalling medio 2016 in gebruik worden genomen. De werkzaamheden aan de bouwkuip zijn gestart. De busbaan loopt dwars door de bouwkuip. In week 38 zal de busbaan worden verlegd langs de sporen. Ook de toegang naar de bouwkuip wordt dan verlegd. Deze komt te liggen naast de keet. De fietsenstalling bestaat uit meerdere lagen. Eén laag komt onder maaiveld te liggen. Het drukken van de damwanden in de bodem voor de bouwkuip is gereed. Deze methode is trillingvrij. De stalen damwanden gaan ongeveer 8 meter de grond in. Momenteel worden er palen in de ondergrond aangebracht. Ook hiervoor wordt een trilling arme methode gebruikt. De palen worden geboord. Zodra de palen zijn aangebracht zal de bodem worden geïnjecteerd. De damwanden vormen een verticale afscheiding tussen de grond en het water. De bodem wordt afgesloten door middel van bodeminjectie. De injectieslangen worden geïnjecteerd met water, glas en harder. Het aanwezige grondwater wordt verdrongen door vloeistof. Hierdoor ontstaat een waterremmende laag. Na zes tot zeven dagen kan het water			

uit het zand worden onttrokken. De voordelen van deze werkmethode zijn dat er nauwelijks sprake is van grondwateronttrekking en dat de bouwkuip droog ontgraven kan worden.

Op het moment dat de bouwkuip gereed is wordt de eerste laag van de fietsenstalling gebouwd (kelderniveau tot aan de begane grond).

Rond maart 2015 zal de busbaan weer op de huidige plek (door de bouwkuip) worden teruggelegd. Vanaf maart 2015 starten de werkzaamheden voor het aanleggen van de HOV-baan langs de sporen. Eind 2015 is naar verwachting de HOV-baan langs de sporen gereed.

De voetgangers kunnen gebruik maken van de traverse of de Noordertunnel om de sporen te bereiken.

Begin 2016 zullen de bussen en de trams over de HOV-baan langs de sporen gaan rijden.

Dan heeft BAM de mogelijkheid om het eerste deel van de fietsenstalling af te bouwen. Zodra de fietsenstalling gereed is, is ook de nieuwe aansluiting tussen Hoog Catharijne en de OV-terminal gereed.

Tot ongeveer medio 2016 zullen de fietsers volgens de huidige lus door de Van Sijpesteijntunnel fietsen.

BAM is op meerdere plekken in het stationsgebied aan het bouwen. Tijdens de bouw wordt er veel materiaal aan- en afgevoerd. BAM heeft een HUB gerealiseerd op Lage Weide. Het bouwverkeer rijdt eerst langs deze HUB en daar wordt bepaald of zij door mogen naar het bouwterrein. Op de bouwterreinen wordt zoveel als mogelijk materiaal 'just in time' geleverd. De vrachtauto die materiaal aanvoert, zal ook materiaal afvoeren. Door deze werkwijze wordt het aantal verkeersbewegingen aanzienlijk gereduceerd.

Zodra fase 1 gereed is, medio 2016 zal gestart worden met fase 2 (aan de zijde van het Moreelsepark) van de fietsenstalling Stationsplein Oost. De toegang van de bouwplaats verschuift dan naar de Moreelsepark-zijde. In 2017 zal het dak van het Stationsplein worden aangebracht. Eind 2018 is de gehele fietsenstalling en het plein gereed.

Vragen:

Gevraagd wordt of de bouw van fase 2 al is gegund aan BAM.

Marco Wolff antwoordt dat het werk in verschillende delen is opgeknipt. BAM heeft de opdracht voor de bouw van fase 1. Wanneer het werk naar tevredenheid is verlopen dan zal fase 2 ook aan BAM worden gegund.

Gevraagd wordt of de bussen en trams gescheiden rijbanen krijgen langs de sporen. Op de impressie lijkt de beschikbare ruimte krap.

Geantwoord **wordt dat de ruimte voor de trambaan en de busbaan wordt gedeeld.**

3. Stand van zaken openbare ruimte

Tjerk van Impelen licht aan de hand van foto's de diverse (bouw)projecten toe. Puntsgewijs:

- Busbaan Vredenburg: is afgelopen weekend in gebruik genomen. De bomen (18 in totaal) worden in oktober of november geplant.
- Kruispunt Vredenburgknoop/hoek Smakkelaarsveld: de tunnel die de aansluiting vormt naar de parkeergarage wordt gebouwd. De brugdelen voor het verkeer vanaf/naar Vredenburg richting station zijn deels gereed.
- Catharijnekade/ter hoogte van FGH Bank: er liggen buizen over de bouwkuip. Er wordt gewerkt aan de tunnelingang naar de parkeergarage.
- Catharijnekade/Paardeveldbrug: het vrachtverkeer kan onder het knooppunt de Tivoli/Vredenburg kelder in. De funderingspalen voor de brug over het water naar wijk C zijn gereed.
- Catharijnekade/vlakbij voormalige rotonde met Amsterdamsestraatweg: er wordt een zinker aangelegd voor het riool en de kabels en leidingen. In het voorjaar 2015 moeten deze werkzaamheden gereed zijn. Daarna kan gestart worden met het uitgraven van het grond zodat het water weer door de Singel kan stromen.
- Smakkelaarsveld: een aantal fietsenrekken is verplaatst zodat er ruimte is om het riool aan te leggen. Er zijn elders in het gebied fietsenrekken bijgeplaatst.
- Stationsplein Oost/fietsenstalling op de hoek, boven ingang Noordertunnel: er is een aantal fietsenrekken geplaatst. In de komende weken zal de inrichting van deze stalling worden verbeterd.
- Bouwterrein HOV-viaduct/omlegging fietsen vanuit Sijpesteijntunnel: de bussen kunnen niet meer vanuit

het station richting de Leidsche Veer tunnel rijden.

- Sijpesteijnkade: het water is gedempt. De kabels en leidingen worden aangelegd. Op termijn komt het water weer terug. Dit water komt in verbinding te staan met de Catharijnesingel.
- Westplein/Kop van Lombok/Damstraat: er staan ongeveer 2.000 fietsenrekken op de plek van de trambaan. Er komt een doorsteek om deze fietsenstalling beter bereikbaar te maken. Deze doorsteek is medio oktober gereed.
- NH Hotel: in de omgeving van het NH Hotel werkt Ziggo aan het aanleggen van een kabel voor dataverkeer.
- Kruispunt SNS Reaal/Kop van Lombok: hier wordt door Nuon gewerkt aan het oplossen van een warmtelek.
- Damstraat/langs Kop van Lombok: er wordt een rood geasfalteerd fietspad aangelegd. Dit fietspad wordt doorgetrokken naar de Leidseweg.
- Jaarbeursplein/voormalige gebouw Kranenburg: ook hier wordt gewerkt aan het riool.
- Jaarbeursplein/ingang OV-terminal: gewerkt wordt aan de interwijkverbinding, een 10 meter brede boulevard die de verbinding vormt tussen het oostelijk en westelijk deel van de binnenstad.
- OV-terminal: de ontwikkelingen aan de OV-terminal worden getoond. De werkzaamheden zijn naar verwachting over anderhalf tot twee jaar gereed. De OV-terminal wordt in verschillende stappen verbouwd.
- Buurtsporen: de buurtsporen worden op 15 september a.s. officieel in gebruik genomen.
- Spoor 20 en 21: er wordt gewerkt aan de realisatie van spoor 20 en 21. Gedurende de zomermaanden is het spoor negen dagen buiten dienstgenomen om hieraan te kunnen werken.

Vragen:

Gevraagd wordt of het gebouw naast het voormalige gebouw Kranenburg en het Beatrixgebouw op het Jaarbeursplein ook worden gesloopt/gerenoveerd.

Tjerk van Impelen antwoordt dat dit een besluit is van de eigenaren van de gebouwen. Naar alle waarschijnlijkheid wordt het gebouw naast het voormalige gebouw Kranenburg opgeknapt.

De trappen aan de Jaarbeurszijde naar het Stadskantoor/OV-terminal zijn gevaarlijk.

Tjerk van Impelen antwoordt dat de meningen hierover verdeeld zijn. De trap is al flauwer gemaakt en ook zijn er leuninggen geplaatst.

4. Archeologie Vredenburg

Jan Willem Oudhof geeft een presentatie over kasteel Vredenburg.

Karel V heeft in de 16^e eeuw opdracht gegeven om kasteel Vredenburg te bouwen. Het kasteel is gebouwd door bouwmeester Keldermans. 1.500 bouwvakkers zijn ingezet om de bouw te realiseren. De bouw is in 1529 gestart en na 136 dagen was het kasteel verdedigbaar. Het kasteel is in 1534 opgeleverd. Op het bouwterrein stonden een geselpaal en een galg.

Kasteel Vredenburg was een dwangburcht. Het kasteel diende om de hertog van Gelre op afstand te houden maar ook om de inwoners van Utrecht onder de duim te houden. Het kasteel is gebouwd op het Catharijneveld. Op dit veld stond een Johanitterklooster. Woonwijk de Teerling is afgebroken om ruimte te maken voor het kasteel. Een groot deel van het klooster is geïncorporeerd in het kasteel en de stadsmuren.

Voor de bouw van het kasteel werden stenen gebruikt van kastelen die werden gesloopt, onder andere van kasteel Vreeland.

In december 1576 startte het Beleg van Vredenburg. Spaanse soldaten trokken zich terug in het kasteel. Zij beschoten onder andere kasteel Oudean. In februari 1577 hebben de Spanjaarden zich overgegeven en zijn zij vertrokken uit de stad.

Het gemeentebestuur wilde het kasteel niet slopen. De inwoners wilden het kasteel wel slopen en onder leiding van Trijn van Leemput is in 1577 begonnen met de ontmanteling van het kasteel. In 1581 was het kasteel zo ver gesloopt dat er sprake was van een Vredenburgplein. Het puin van het kasteel is in de grachten rond het kasteel gestort.

Bij de aanleg van het muziekcentrum en Hoog Catharijne is men gestuit op de omvangrijke muurresten van het kasteel. Het verwijderen met explosieven verliep niet altijd even succesvol.

In de jaren 70 en ook later nog, heeft archeologisch onderzoek plaatsgevonden.

In de fietsenstalling van gebouw Vredenburg zijn delen van muren van de Noordwesttunnel zichtbaar gemaakt. Ook bij de bouw van de nieuwe parkeergarage zijn omvangrijke resten van het kasteel aangetroffen. Recent is een deel van de hoofdboort en restanten van de brug over de slotgracht aangetroffen.

De monumentale resten worden uit het werkterrein gehaald. In samenspraak met de Rijksdienst Cultureel Erfgoed en Erfgoed Gemeente Utrecht is een zaagplan opgesteld. De delen worden er tijdelijk uit gehaald en worden teruggeplaatst min of meer op dezelfde plek als waar ze zijn aangetroffen.

Er zijn ook diverse voorwerpen gevonden zoals een kanon, kogels, Spaanse rapier, hellebaard, onderdelen van Spaanse helmen, delen van beeldhouwwerken, hakwerktuigen, etc. Alle vondsten worden door specialisten verder bekeken en geanalyseerd.

5. Sluiting

Opgemerkt wordt dat de kruising bij de Peperbrug/Moreelsebrug onoverzichtelijk is en leidt tot levensgevaarlijke situaties voor fietsers en voetgangers.

Tjerk van Impelen zal dit melden bij de projectorganisatie.

Gevraagd wordt wanneer en waar de volgende schouw plaatsvindt.

Tjerk van Impelen antwoordt dat de volgende schouw plaatsvindt op 11 november in het Stadskantoor.

Gevraagd wordt wat de openingstijden worden van het Informatiecentrum in het Stadskantoor.

Tjerk van Impelen antwoordt op doordeweekse dagen tot 17.00 uur en mogelijk op dinsdag- en donderdagavond tot 21.00 uur. Waarschijnlijk zal het Infocentrum gesloten zijn op zaterdag.

Gevraagd wordt wanneer er meer duidelijk wordt over de plannen voor het Smakkelaarsveld.

Tjerk van Impelen moet het antwoord op deze vraag schuldig blijven.

Gevraagd wordt wat er wordt gevestigd in het pand waar het Informatiecentrum momenteel is gevestigd.

Tjerk van Impelen antwoordt dat Vredenburg 40 eigendom is van de gemeente en beheerd wordt door UVO.

Wat zij voornemens zijn te doen met het pand is hem niet bekend.

Tjerk van Impelen sluit de bijeenkomst om 21.15 uur.